



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO
DRIE

TE KOOP - BOUWGROND

Pluimstraat LOT 16 , 2480 Dessel

€ 163.200

Ref. 6680852



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 560m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen bouwgrond voor open bebouwing in Dessel - Verkaveling Pluimvelden

Dit bouwperceel ligt op een rustige locatie in Dessel, op slechts 5 minuten van het centrum. Het perceel biedt de perfecte gelegenheid voor het bouwen van een open bebouwing met gekoppelde garage / carport. Ideaal voor wie rustig wil wonen maar toch vlot bereikbaar wil zijn.

De toegestane bebouwing betreft een woning met twee bouwlagen, te voorzien van een zadeldak of plat dak. De woning mag een breedte van ongeveer 9 meter hebben, met een maximale diepte van 17 meter op het diepste gedeelte. In de bouwrijezijtuinstrook tussen de woningen mag een carport opgericht worden.

Met deze bouwgrond heeft u de ruimte om uw droomhuis te realiseren, met alle comfort en rust van een landelijke omgeving, maar toch dicht bij belangrijke verbindingswegen en omliggende gemeenten.

Algemeen:

- *Oppervlakte: 560m²*
 - *Voor de oprichting van een vrijstaande woning met gekoppelde garage / carport*
 - *Maximum bouwdiepte: 17m*
 - *Gevelbreedte: 9m*
 - *Oprichting carport in de zijtuinstrook tussen de 2 woningen mogelijk*
-

FINANCIIEEL

Prijs: € 163.200,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 560,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: A